A DOKUMENTUMOT
ELEKTRONIKUS ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL:
Dr. Mohácsi Ildikó

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (Kbt.) 115. § (1)-(4) bekezdés szerinti hirdetmény közzététele nélküli eljárásban

Tisztelt Ajánlattevő!

Országos Onkológiai Intézet, mint ajánlatkérő (a továbbiakban: ajánlatkérő) a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (Kbt.) 112. § (1) bekezdésének b) pontban meghatározott szabályok szerint, a Kbt. 115. § (1)-(4) bekezdésben foglalt eltérésekkel indított hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárást kezdeményez **„Energia menedzsment rendszerek kiépítése és integrálása"** tárgyban.

Az ajánlatkérő megbízásából a közbeszerzési eljárásban ajánlattételre az alábbiak szerint tisztelettel felkérem:

1. **Az ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma (e-mail):**

Országos Onkológiai Intézet
Címe: 1122 Budapest, Ráth György u. 7.-9.
Címzett: Prof Dr. Kásler Miklós Főigazgató főorvos

Honlap: www.onkol.hu

Ajánlatkérő részéről jelen közbeszerzési eljárásban kapcsolattartó személy (ajánlatkérő nevében eljáró):

Dr. Mohácsi Ildikó Ügyvédi Iroda

Címe:	1022 Budapest, Ruszti út 7. Fsz.2.
Kapcsolattartó:	Dr. Mohácsi Ildikó ügyvéd, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó, FAKSZ: 00282
E-mail:	imohacsidr@gmail.com
Fax:	+36 12010184
Tel.:	+36 302892331

2. **A közbeszerzési eljárás fajtája (tárgyalásos és gyorsított eljárás esetén annak indokolása):**

Ajánlatkérő a Kbt. 112. § (1) bekezdésének b) pontban meghatározott szabályok szerint, Kbt. 115. § (1)-(4) bekezdésben foglalt eltérésekkel indított hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárást kezdeményez, mivel az építési beruházás becsült értéke nem éri el a háromszázmillió forintot, és az eljárásban tárgyalás tartására nincs szükség.

3. **A közbeszerzés tárgya, illetőleg mennyisége:**

„Energia menedzsment rendszerek kiépítése és integrálása" tárgyban

A 2014-es évben az Országos Onkológiai Intézetnél üzembe helyezésre került egy energia menedzsment rendszer, amelynek a bővítéséről döntött az Ajánlatkérő, és a jelen beszerzés keretében tovább kívánja azt bővíteni 3 új épülettel, nevezetesen a 4-es, 7-22-es és 19-es épületekkel. Mivel az újonnan kialakítani kívánt rendszernek egyazon platformon kell kezelnie az új három épületet a régebbi energiafelügyeleti rendszerben kialakított 1-es, 2-es, 11-es, 14-es és 15-ös épületekkel, így a már kiépített felügyeleti rendszert a jelen beszerzés keretében integrálni szükséges az újonnan kiépülő rendszerbe.

A beruházás főbb mennyiségei:

Az új rendszerben létrehozott Energiamenedzsment Rendszer központját a 3-as épületben kialakított klimatizált szerverszobában kell kiépíteni. Az itt elhelyezett szervernek kell összegyűjtenie az épületekről az adatokat, és archiválnia évekre visszamenően, ezáltal folyamatos 24 órás, adatvesztés nélküli működést kell biztosítani.

Az épületben zajló folyamatok nyomon követéséhez és kezelői beavatkozások elvégzéséhez helyi kijelzőket és megjelenítő terminálokat kell elhelyezni.

Az épületfelügyeleti szoftverben legalább három szintű rendszerhozzáférést kell megvalósítani, ezzel is növelve a rendszer biztonságos üzemeltetését.

Épületenként 1-1 db, ipari PLC-vel ellátott vezérlőszekrényt kell kiépíteni. Ezen intelligens eszközök feladata a saját épületeik monitorozása, az adatgyűjtés (pl.: hőmérséklet, fogyasztás, stb., valamint az Energiamenedzsment Rendszerbe integrált fogyasztó berendezések, (pl.: légkezelők, klímaberendezések, stb.) vezérlése. További feladatuk az adatok szolgáltatása a rendszer központi szervere felé. A szerver és a PLC-k közötti kommunikációs csatorna megvalósításához új hálózatot kell kiépíteni, melynek az épületfelügyeleti rendszer általi kizárólagos használatot is biztosítania kell.

A mérés, beavatkozás, adatgyűjtés, megjelenítés és archiválás a következő módon kell kialakítani: A mérőegységeket RS-485-ös hálózatra kell felfűzni, a PLC-k és a mérőegységek közötti kommunikációt MODBUS protokoll segítségével kell megvalósítani. Mindegyik épületben egy-egy PLC legyen elhelyezve, és az adott PLC a saját épületében található mérőegységekhez kell kapcsolódjon.

A bővítésbe bevont 3 érintett épület főbb adatai:

4-es épület:
Alapterülete: 559 m2
Az épület Energiamenedzsment Rendszerbe kötésre javasolt helyiségeinek száma: 30 db

7-22-es épület:
Alapterülete: 1588 m2
Az épület Energiamenedzsment Rendszerbe kötésre javasolt helyiségeinek száma: 65 db

19-es épület:
Alapterülete: 1268 m2
Az épület Energiamenedzsment Rendszerbe kötésre javasolt helyiségeinek száma: 45 db

A tervezett anyagok, berendezések és kivitelezés további részletes műszaki jellemzőit a Dokumentáció részét képező árazatlan költségvetés, valamint a Műszaki leírás tartalmazza. Ajánlatkérő a jelen felhívásban és a műszaki leírásban rögzített szabvány, műszaki engedély, műszaki előírások, műszaki ajánlás, vagy típus helyett azzal műszakilag, funkcionalitás és minőség szerint egyenértékű megajánlást is elfogad, az ajánlatban előforduló gyártmány, vagy típus megnevezés a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt. Bármely típus vagy gyártmány megjelölés a „vagy azzal egyenértékű" megjelöléssel értendő. Az egyenértékűséget ajánlattevőnek az ajánlatában igazolnia és a megfelelő dokumentumokkal alátámasztania kell. (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) és (5) bekezdése)

A kivitelezés az Épület folyamatos működése mellett valósítandó meg!

A tervezői művezetést ajánlatkérő biztosítja.

Ajánlatkérő tartalékkeretet nem határoz meg.

A további részletes feladat-meghatározást, feltételeket, és az árazatlan költségvetési kiírást az ajánlattételi dokumentáció tartalmazza.

CPV:
45350000-5 Gépészeti szerelések
45310000-3 Villamos szerelési munka
45315000-8 Fűtés és egyéb villamosépület-berendezések villamos szerelése
45331000-6 Fűtés, szellőzés és légkondicionálás szerelése
32441100-7 Távmérő felügyeleti rendszerek
38410000-2 Mérőkészülékek
32415000-5 Ethernet hálózat
31200000-8 Villamos elosztó- és vezérlőberendezések

4. A szerződés meghatározása:

Vállalkozási szerződés

5. A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje:

A kivitelezést a szerződéskötést követő 5 naptári napon belül átadott munkaterület átvételének napján kell megkezdeni és legfeljebb **40** naptári nap alatt be kell fejezni, azzal a kikötéssel, hogy az elvégzett munkára a sikeres műszaki átadást-átvételtől számított, a nyertes ajánlat szerinti, de legalább 12 hónapos időszakban jótállást kell biztosítani. A beépített termékekért a vállalkozó az adott gyártó meghatározott feltételei szerint vállal jótállást. Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.

A Vállalkozó a teljesítés körében köteles elfogadni és figyelembe venni, hogy a kivitelezés folyamatosan üzemelő egészségügyi intézmény épületeiben folyik, ezt a munkaszervezés tervezésekor vegyék számításba.

6. A teljesítés helye:

Országos Onkológiai Intézet 1122 Budapest, Ráth György u. 7.-9. székhelyén 3+5 épület (4-es, 7-22-es és 19-es, valamint 1-es, 2-es, 11-es, 14-es és 15-ös épületek)

7. **Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei vagy a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:**

Teljesítésigazolás

A műszaki ellenőr által kiállított, a 191/2009. (IX.15.) Kormányrendeletben előírt műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján.

Előlegfizetés:

Az ajánlatkérő előleget nem fizet.

Számlázás:
Az ajánlattevő 2 részszámlát és 1 végszámlát jogosult benyújtani az alábbiak szerint:

1. részszámla: a műszaki teljesítés 25 %-os készültségének elérését követően, a vállalkozási díj 25%-a mértékében

2. részszámla: a műszaki teljesítés 75 %-os készültségének elérését követően a vállalkozási díj további 50%-a mértékében.

Végszámla: A teljes kivitelezés befejezése, és hiánytalan, eredményes műszaki átadás-átvétele, a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben előírtak teljesítése után, a vállalási díj fennmaradó 25%-a összegben, amellyel a teljes 100%-os díj kifizetésre kerül.

Fizetési folyamat, határidő:
Az ajánlatkérőként szerződő fél a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb az ajánlattevőként szerződő fél teljesítésétől, vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni (Kbt. 135. § (1)).
A Kbt 135. § (2) alapján, ha az ajánlattevőként szerződő fél írásbeli értesítésére (készre jelentés) az ajánlatkérőként szerződő fél a szerződésben az átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott határidőt követő tizenöt napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezdi, de a szerződésben a Ptk. 6:247. § (2) bekezdésére figyelemmel meghatározott határidőben nem fejezi be, az ajánlattevőként szerződő fél kérésére a teljesítésigazolást köteles kiadni.

Fizetési folyamat:
Az ellenszolgáltatás teljesítése a Kbt. 135. § (1)-(3), (5)-(6) bekezdésben foglaltak szerint történik. A szerződés, az elszámolás és kifizetés pénzneme a magyar forint.
Az eljárásban alkalmazandók az Art. 36/A. § előírásai. A szerződés nem tartozik a fordított ÁFA hatálya alá.

A késedelmi kamatra vonatkozóan a Ptk. 6:155. § (1) bekezdése az irányadó.

További részletes fizetési feltételeket a Dokumentációban elhelyezett szerződéstervezet tartalmazza.

8. **Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e részajánlatot, illetve többváltozatú (alternatív) ajánlatot:**

Részajánlattétel lehetőségét az Ajánlatkérő kizárja, tekintettel arra, hogy a teljesítés részekre bontása sem gazdasági, sem műszaki szempontból – a felügyeleti rendszerek integrálásából kifolyólag - sem lehetséges.
Többváltozatú (alternatív) ajánlat kizárt, többváltozatú ajánlat esetén az ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánítja az ajánlattevő ajánlatát. Ajánlatkérő az ajánlatot akkor is érvénytelenné nyilvánítja, ha ajánlattevő bármely feltételhez köti az ajánlatát.

9. Az ajánlatok értékelési szempontja:

Az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban és a jogszabályokban meghatározott feltételeknek megfelelő a Kbt. 76.§ (5) bekezdésére figyelemmel a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerinti legjobb ár-érték arány vizsgálata alapján kívánja kiválasztani a nyertes ajánlattevőt az alábbiak szerint:

Értékelési szempontok:

1. Ajánlati ár (egyösszegű nettó ajánlati ár, átalánydíj, magyar forintban megadva)

Súlyszám: 70

Az 1. értékelési részszempont tekintetében a legelőnyösebb ajánlati tartalmi elem (legalacsonyabb ár) kapja a lehetséges maximális pontszámot (10 pont), a többi ajánlat pedig a legelőnyösebb ajánlathoz képest arányosítva kap pontot.

Az ajánlattevőnek az ajánlati árát nettó HUF összegben kell szerepeltetnie a felolvasólapon – mind a két – árazatlan költségvetési táblázat összesítőjén szereplő Egyösszegű nettó ajánlati árak összegét, azaz a 3+5 épületre vonatkozó teljes munka és anyagdíj szerint megadott ajánlati árral megegyezően. Egyéb devizanemben megadott ajánlati ár esetén Ajánlatkérő az ajánlatot érvénytelennek nyilvánítja. Az ajánlati ár nem köthető semmilyen külföldi fizetőeszköz árfolyamához. Az ajánlati árnak tartalmaznia kell minden egyéb járulékos költséget (pl. szállítási, csomagolási és egyéb költség), továbbá minden vámot, adót és egyéb illetéket, amit a nyertes ajánlattevőnek a szerződés alapján vagy bármely más okból kell fizetnie. A nyertes ajánlattevőt terheli az esetleges szabadalommal védett termékek, eljárások jogdíja is, amit szintén az ajánlati árba kell beépíteni. Az ajánlattevő által megadott ajánlati ár a szerződés hatálya alatt kötöttnek tekintendő, megváltoztatására a szerződéses időszakban nincs lehetőség, kivéve a Kbt. 141. § szerinti szerződésmódosítás esetét.

2. Vállalt jótállási időtartam (hónapban megadva, legalább 12 hónap és legfeljebb 48 hónap)

Súlyszám: 10

A 2. értékelési részszempont tekintetében ajánlatkérő az egyenes arányosítás módszerét alkalmazza, amely során a legelőnyösebb ajánlati tartalmi elem (leghosszabb jótállási időtartam) kapja a lehetséges maximális pontszámot (10 pont), a többi ajánlat pedig a legelőnyösebb ajánlathoz képest arányosítva kap pontot.

Érvénytelen az ajánlat, amennyiben a minimális 12 hónap jótállási időre vonatkozó vállalást tartalmaz. A 48 hónapnál több jótállás vállalása esetén is legfeljebb a maximális 10 pont adható az ajánlatra.

3. Építménygépészeti felelős műszaki vezető 36 hónapon felüli többlet szakmai tapasztalata (maximum további 48 hónap)

Súlyszám: 30

A 3. értékelési szempont esetében Ajánlatkérő az M/1. alkalmassági feltételnek megfelelő, és az ajánlatkérő által bemutatott építménygépészeti felelős műszaki vezető 36 hónapon felüli szakmai tapasztalatát értékeli.

A 3. értékelési szempont szerinti szakember további szakmai tapasztalatának alátámasztására az ajánlattevőnek a szakember bemutatására vonatkozó cégszerűen aláírt nyilatkozatán túl be kell nyújtani a szakember saját kézzel aláírt önéletrajzát is, melyből egyértelműen ellenőrizhető a többlet szakmai tapasztalat. Kérjük, hogy év/hónapra adja meg az értékelési szemponthoz előírt szakmai gyakorlatot. A szakmai gyakorlat/tapasztalat igazolására megjelölt munkák (korábbi projektek) időtartamai esetében fellépő időintervallum átfedés, azaz ugyanazon időszak alatt megszerzett szakmai gyakorlat/tapasztalat nem minősíthető többszörös szakmai gyakorlati/tapasztalati időként, azaz kizárólag egyszer vehető figyelembe.

Az ajánlatoknak az elbírálás 3. részszempontja szerinti tartalmi elemét a felhívásban meghatározott ponthatárok között értékeli úgy, hogy a legjobb ajánlat tartalmi elemére maximális 10 pontot, a többi ajánlat ugyanazon részszempont szerinti tartalmi elemére pedig arányosan kevesebb pontot ad, a legjobb ajánlathoz történő egyenes arányosítással (A Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról, 1. számú fejezet A 1. pont ba) alpont szerinti relatív értékelési módszer, az "egyenes arányosítás" módszere (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21. napján megjelent).

A legjobb ajánlat a 3. értékelési szempont esetében a legmagasabb érték (maximum 48 hónap).

Ajánlattevő a kötelező 36 hónap szakmai tapasztalat felett ajánlhat 0 (azaz nulla) hónap többlet szakmai tapasztalatot is.

Az Építménygépészeti felelős műszaki vezető 36 hónapon felüli többlet szakmai tapasztalatát egész számú hónapban kell megadni. A nem egész számban megadott szakmai tapasztalat az ajánlat érvénytelenségét eredményezi.

Az Ajánlat valamennyi alszempont szerinti tartalmi elemének értékelése során az adható pontszám alsó és felső határa: 1-10 pont. A lentebb részletezett képlet alapján ezt kell megszorozni az adott alszempontra vonatkozó súlyszámmal.

Az ajánlatok értékelésének módszertana:

Ajánlatkérő a legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési alszempontok szerint értékeli a beérkezett ajánlatokat az 1. részszempont esetén a Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21., napján megjelent) 1. mellékletének A.1.ba. pontja szerinti fordított arányosítás módszere szerint, a 2.-3. részszempont esetén az egyenes arányosítás módszertana szerint a Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21., napján megjelent) 1. mellékletének A.1.bb. pontja alapján:

Az 1. értékelési részszempont tekintetében ajánlatkérő a fordított arányosítás módszerét alkalmazza, amelynek során a legelőnyösebb ajánlati tartalmi elem (legalacsonyabb ajánlati ár) kapja a lehetséges maximális pontszámot (10 pont), a többi ajánlat pedig a legelőnyösebb ajánlathoz képest arányosítva kap pontot. Előny az alacsonyabb ajánlati tartalmi elem.

P = (A legjobb/A vizsgált) x (P max - P min) + P min

P:	a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma
P max:	a pontskála felső határa, azaz 10
P min:	a pontskála alsó határa, azaz 1
A legjobb:	a legelőnyösebb ajánlati érték
A vizsgált:	a vizsgált ajánlati érték

A 2.-3. értékelési részszempont tekintetében ajánlatkérő a fordított arányosítás módszerét alkalmazza, amelynek során a legelőnyösebb ajánlati elem (legmagasabb ajánlati tartalmi elem) kapja a lehetséges maximális pontszámot (10 pont), a többi ajánlat pedig a legelőnyösebb ajánlathoz képest arányosítva kap pontot.

Képlettel:

P = (A vizsgált/A legjobb) x (P max - P min) + P min

P:	a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma
P max:	a pontskála felső határa, azaz 10
P min:	a pontskála alsó határa, azaz 1
A legjobb:	a legelőnyösebb ajánlati érték
A vizsgált:	a vizsgált ajánlati érték

A pontszám kiszámítása:

Ajánlatkérő az ajánlatoknak az értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeit az eljárást megindító felhívásban meghatározott ponthatárok között értékeli az általa meghatározott módszerrel, majd az egyes tartalmi elemekre adott értékelési pontszámot megszorozza a súlyszámmal, a szorzatokat pedig ajánlatonként összeadja. Az az ajánlat a legkedvezőbb, amelynek az össz pontszáma a legnagyobb. (Kbt. 77. § (2) bekezdése szerint)
Az eljárás nyertese az az ajánlattevő, aki az értékelési szempontok szerint a legkedvezőbb ajánlatot tette és ajánlata érvényes. (Kbt. 77. § (4) bek

Amennyiben az egyes alszempontokhoz tartozó részpontszámok értékelésekor törtszám keletkezik, úgy két tizedes jegyig történik a kerekítés.

A Kbt. 77. § (5) bekezdése szerint, ha több ajánlatnak azonos fentiek szerint kiszámított összpontszáma, az az ajánlat minősül a legkedvezőbbnek, amely a nem egyenlő értékelési pontszámot kapott értékelési szempontok közül a legmagasabb súlyszámú értékelési szempontra nagyobb értékelési pontszámot kapott. Az ajánlatkérő jogosult közjegyző jelenlétében sorsolást tartani, ha a legkedvezőbb ajánlat az előzőek szerinti módszerrel nem határozható meg.

A fentiekben rögzített értékelést követően ajánlatkérő az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevőt megfelelő határidő tűzésével felhívja a kizáró okok, az alkalmassági követelményeknek a közbeszerzési dokumentumokban előírt igazolások benyújtására. A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetnek csak az alkalmassági követelmények tekintetében kell az igazolásokat benyújtani. A gazdasági szereplő által ajánlatában az ajánlatkérő erre vonatkozófentiek szerinti felhívása nélkül benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő figyelmen kívül hagyhatja és elegendő azokat csak az eljárást lezáró döntést megelőzően, kizárólag azon ajánlattevők tekintetében bevonni a bírálatba, amely ajánlattevőket ajánlatkérő az igazolások benyújtására kívánt felhívni. Amennyiben az ajánlattevő az igazolásokat korábban benyújtotta, az ajánlatkérő nem hívja fel az ajánlattevőt az igazolások ismételt benyújtására, hanem úgy tekinti, mintha a korábban benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő felhívására nyújtották volna be - és szükség szerint hiánypótlást rendel el vagy felvilágosítást kér.

Ha a fentiekben leírtak szerint igazolás benyújtására felhívott ajánlattevő nem vagy az esetleges hiánypótlást, illetve felvilágosítás kérést követően sem megfelelően nyújtja be az igazolásokat, az ajánlatkérő ezen ajánlattevő ajánlatának figyelmen kívül hagyásával az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevőt hívja fel a Kbt. 69. § (4) bekezdés szerint az igazolások benyújtására. Az ajánlatkérő az eljárást lezáró döntésben csak olyan ajánlattevőt nevezhet meg nyertes ajánlattevőként, aki az alkalmassági követelmények, a kizáró okok tekintetében a Kbt.-ben és a külön jogszabályban foglaltak szerint előírt igazolási kötelezettségének eleget tett.

Fentieken túl, ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárására megfelelően alkalmazza a Kbt. 69.§-ában rögzített, jelen pontban nem ismertetett jogszabályi rendelkezéseket is.

10. Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Kizáró okok:

A közbeszerzési eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k) és m) és q) pont szerinti bármely kizáró ok fennáll. A kizáró okok fenn nem állásáról a Kbt. 114. § (2) bekezdésében és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) és (2) bekezdése szerint nyilatkozni szükséges.

Összeférhetetlen és nem vehet részt a közbeszerzési eljárásban ajánlattevőként, alvállalkozóként vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetként az a gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 25. § (3) és (4) bekezdése szerint bármely összeférhetetlenségi körülmény fennáll.

Igazolási mód:

A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja, illetve a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése alapján a kizáró okok fenn nem állásáról ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek) nyilatkoznia kell (a közbeszerzési dokumentumok IV. fejezetében csatolt iratminta szerint); a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja szerinti kizáró ok hatálya alá nem tartozását a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontjában és 10. § (1) bekezdés g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az Ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 7. § szerinti – korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált – egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az Ajánlatkérő által a kizáró okok tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel. A kizáró okok fenn nem állása tekintetében az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése szerint kell eljárni. Fenti nyilatkozatok vonatkozásában felhívjuk a T. Ajánlattevő figyelmét a Kbt. 62. § (1) bekezdés i) pontjában foglaltakra.

A jelen pont szerinti nyilatkozatok és igazolások keltezése nem lehet régebbi dátumú az ajánlattételi felhívás közvetlen megküldése napjánál. Ajánlatkérő továbbá felhívja a figyelmet a Kbt. 64. §-ában foglaltakra.

Az ajánlatba továbbá csatolni kell ajánlattevő Kbt. 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozatát is (A nyilatkozatot akkor is be kell nyújtani, ha az ajánlatkérő az eljárásban nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését).

11. Alkalmassági követelmények:

Gazdasági és pénzügyi helyzetre vonatkozó alkalmasság:

Ajánlatkérő jelen eljárásban nem határoz meg gazdasági és pénzügyi alkalmassági feltételt.

Műszaki és szakmai alkalmasság:

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

M/1 Ajánlattevő csatolja nyilatkozatát azoknak a szakembereknek (szervezeteknek) a megnevezésével, végzettségük vagy képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetésével, akiket be kíván vonni a teljesítésbe, megjelölve azt az alkalmassági minimumkövetelményt, melynek a nevezett szakemberrel (szervezettel) megfelelni kíván. (321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 21. § (2) bekezdés b) pont szerint)

Amennyiben az alkalmassági követelmény tekintetében megajánlott szakember rendelkezik az eljárást megindító felhívásban az alkalmassági követelmény tekintetében ajánlatkérő által - szerződéskötési feltételként - előírt szakmagyakorlási jogosultsággal és az, a kamarai nyilvántartásban (kamarai névjegyzékben) a Kbt. 69. § (11) bekezdés szerint ellenőrizhető, akkor a szakember(ek)ről szóló nyilatkozatban fel kell tüntetni a megajánlott szakember kamarai nyilvántartási számát és névjegyzéki jelét. Ebben az esetben az előírt szakmagyakorlási jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettség, képzettség és szakmai gyakorlati idő igazolása tekintetében egyéb dokumentum csatolása nem szükséges, azokat az érvényes jogosultság igazolja.

Amennyiben az alkalmassági követelmény tekintetében megajánlott szakember rendelkezik az eljárást megindító felhívásban az alkalmassági követelmény tekintetében ajánlatkérő által - szerződéskötési feltételként - előírt szakmagyakorlási jogosultsággal, de a szakmagyakorlási jogosultságnak a Kbt. 69. § (11) bekezdés szerinti ellenőrzésére nincsen mód, és a gazdasági szereplő más módon nem igazolta az adott alkalmassági követelmény tekintetében ajánlatkérő által szerződéskötési feltételként előírt szakmagyakorlási jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséget, képzettséget és szakmai gyakorlati időt, akkor a nyilvántartás kivonata, a nyilvántartást vezető szerv által kiállított igazolás vagy a nyilvántartásban szereplés tényét igazoló dokumentum csatolandó egyszerű másolatban.

Amennyiben az alkalmassági követelmény tekintetében megajánlott szakember nem rendelkezik az eljárást megindító felhívásban az alkalmassági követelmény tekintetében ajánlatkérő által - szerződéskötési feltételként - előírt szakmagyakorlási jogosultsággal, abban az esetben igazolásként csatolandó a megajánlott szakember előírt szakmagyakorlási jogosultság megszerzéséhez szükséges releváns végzettségét, képzettségét igazoló dokumentum(ok) egyszerű másolata, valamint az előírt szakmagyakorlási jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati idő meglétét igazoló, a szakember által saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajz.

A benyújtott önéletrajzból egyértelműen ki kell derülnie az alkalmassági minimumfeltételnek való megfelelőség, ezért kérjük, hogy év/hónapra adja meg az M/1 alkalmassági minimumkövetelményben előírt szakmai gyakorlatot. A minimumkövetelmény szerint időtartamban megállapított szakmai gyakorlat/tapasztalat igazolására megjelölt munkák (korábbi projektek) időtartamai esetében fellépő időintervallum átfedés, azaz ugyanazon időszak alatt megszerzett szakmai gyakorlat/tapasztalat nem minősíthető többszörös szakmai gyakorlati/tapasztalati időként, azaz kizárólag csak egyszer vehető figyelembe.

A csatolt dokumentumokból derüljön ki egyértelműen az előírt alkalmassági minimumkövetelménynek való megfelelés!

Az M/1 alkalmassági minimumkövetelménynek a közös ajánlattevők közül elegendő, ha csak egy felel meg.

Az M/1 műszaki és szakmai alkalmassági minimumkövetelményeknek az ajánlattevő a Kbt. 65. § (6)-(9) bekezdések szerint is megfelelhet.

A Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján az M/1. alkalmassági követelményre vonatkozóan előírt igazolások benyújtására felhívott gazdasági szereplőnek az alkalmasság alátámasztására vonatkozó nyilatkozatot/igazolást megfelelő határidő tűzésével kell benyújtani. Amennyiben az ajánlattevő az igazolásokat korábban benyújtotta, az ajánlatkérő nem hívja fel az ajánlattevőt az igazolások ismételt benyújtására, hanem úgy tekinti, mintha a korábban benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő felhívására nyújtották volna be - és szükség szerint hiánypótlást rendel el vagy felvilágosítást kér. A gazdasági szereplő által ajánlatában az ajánlatkérő erre vonatkozó, Kbt. 69. § (4) bekezdés szerinti felhívása nélkül benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő figyelmen kívül hagyhatja és elegendő azokat csak az eljárást lezáró döntést megelőzően, kizárólag azon ajánlattevők tekintetében bevonni a bírálatba, amely ajánlattevőket ajánlatkérő az igazolások benyújtására kívánt felhívni. Az ajánlatban azonban Ajánlattevő köteles nyilatkozni arról, hogy megfelel-e az előírt alkalmassági feltételnek vagy sem, amennyiben nem nyújtja be már az ajánlatában az alkalmasság igazolását alátámasztó igazolásokat.

Amennyiben ajánlattevő az alkalmassági követelményeknek más szervezet kapacitásaira támaszkodva kíván megfelelni, úgy ajánlattevő alkalmasságát a Kbt. 65. § (3) bekezdése alapján a kapacitást nyújtó szervezetnek kell az előírt igazolási módokkal azonos módon igazolnia.
Amennyiben ajánlattevő az alkalmassági követelményeknek más szervezet kapacitásaira támaszkodva kíván megfelelni, meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet, valamint az eljárást megindító felhívás azon alkalmassági minimumkövetelményét, amelynek igazolása érdekében ajánlattevő ezen szervezet erőforrására, vagy arra is támaszkodik. Csatolni kell a Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Azokban az esetekben, amelyekben a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet Korm. rend. amelyekben a 28. §-ban és a 36. §-ban meghatározott minősített ajánlattevők hivatalos jegyzéke - figyelemmel a 30. §-ban és a 39. §-ban foglaltakra is - bizonyítja, hogy a gazdasági szereplő megfelel az adott alkalmassági követelménynek, a minősített ajánlattevők elektronikusan elérhető hivatalos jegyzékén való szereplés tényét, illetve az Európai Unió egy másik tagállamában letelepedett gazdasági szereplő által benyújtott, a letelepedési helye szerinti, az elismert ajánlattevők hivatalos listáját vezető szervezettől származó jegyzék szerinti igazolást is köteles az ajánlatkérő elfogadni a 21. § (1)-(3) bekezdésében foglalt egyéb igazolási módok helyett.. (321/2015. (X.30.) Korm. rendelet Korm. rend. 24. § (1) bek.).

Alkalmasság minimum követelménye:

M/1 Alkalmatlan az ajánlattevő a szerződés teljesítésére, ha nem rendelkezik legalább egy fő szakemberrel, aki rendelkezik minimum 36 hónap 266/2013. (VII.11.) korm. rendelet szerinti MV-ÉG besorolásban megadott jogosultság megszerzéséhez szükséges, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti végzettséggel, szakmai képzettséggel és szakmai gyakorlati idővel.

12. Az ajánlattételi határidő:

2017/10/02. 10:00 óra

13. Az ajánlat benyújtásának címe:

Az ajánlatok a Kbt. 68. § (2) bekezdése szerint benyújthatók közvetlenül személyesen, vagy postai úton. Ajánlatkérő az elektronikus benyújtást nem teszi lehetővé.

Az ajánlatok benyújtásának címe:

Dr. Mohácsi Ildikó Ügyvédi Iroda
Cím: 1022 Budapest, Ruszti út 7. Fsz.2.
(kapucsengő: Mohácsi, kapun belül jobbról megkerülni az épületet, a 2. ajtó)

Kapcsolattartó: Dr. Mohácsi Ildikó ügyvéd, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

A hiányos vagy hibás felirattal, címzéssel ellátott küldemények elirányításáért, idő előtti felbontásáért, Ajánlatkérő felelősséget nem vállal. Amennyiben a boríték nincs lezárva és megfelelő jelöléssel ellátva, az Ajánlatkérő nem vállal felelősséget az ajánlat elirányításáért vagy idő előtti felnyitásáért.

Postán, vagy futárszolgálat útján történő benyújtás esetén, az ajánlatnak az ajánlattételi határidő lejártát megelőzően be kell érkeznie az ajánlatok benyújtásának fentiekben megadott helyére, az ebből eredő kézbesítési kockázatokat Ajánlattevő viseli. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a postai úton ajánlott tértivevénnyel megküldött ajánlatoknak az ajánlattételi határidőig, a benyújtás helyére be is kell érkeznie. A postai úton feladott ajánlatot Ajánlatkérő akkor tekinti határidőig beérkezettnek, amennyiben az ajánlatok bontását megelőzően Ajánlatkérő képviselője általi átvétellel a birtokába kerül, kizárólag a határidő előtti postára adás nem elégséges, annak határidő előtt történő kézbesítése is szükséges. **Érvényesen csak és kizárólag a fentiekben megadott helyen és személy részére, határidőig átadott ajánlatot tekinti az Ajánlatkérő.**

Személy benyújtás esetén az ajánlatokat hétfőtől csütörtökig 9:00-15:00 óra, pénteken 9:00-13:00 óra, amennyiben szombati nap munkanap, úgy aznap 9:00-13:00 óra, a határidő napján 9:00-10:00 óra között lehet átadni.

14. Az ajánlattétel nyelve:

Az ajánlattétel nyelve a magyar nyelv. Az ajánlatot magyar nyelven kell benyújtani. Amennyiben valamely okirat, igazolás, nyilatkozat, dokumentum stb. idegen nyelvű, Ajánlatkérő – az idegen nyelvű okirat, igazolás stb. egyszerű másolatának az ajánlatban történő egyidejű csatolása mellett – elfogadja azok Ajánlattevő általi felelős fordítását is [Kbt. 47. § (2) bekezdése]. Felelős fordítás alatt Ajánlatkérő az olyan fordítást érti, amely tekintetében az ajánlattevő képviseletére jogosult személy nyilatkozik, hogy az mindenben megfelel az eredeti szövegnek. A nem magyar nyelven készült, illetve felelős

magyar fordítással el nem látott dokumentumokban foglaltakat Ajánlatkérő az ajánlat bírálata során nem veszi figyelembe. A fordítás tartalmának helyességéért ajánlattevő a felelős.

15. Az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje:

Az ajánlatok felbontásának helye:

Dr. Mohácsi Ildikó Ügyvédi Iroda
Cím: 1022 Budapest, Ruszti út 7. Fsz.2. hivatalos helyisége
(kapucsengő: Mohácsi, kapun belül jobbról megkerülni az épületet, a 2. ajtó)

Az ajánlatok felbontásának időpontja: 2017.10.02. napján 10:00 óra.

Az ajánlattevők a bontásra külön meghívót nem kapnak, jelen felhívás szolgál a bontási eljáráson való részvétel meghívójaként, amennyiben részt kívánnak venni a bontáson. A részvétel azonban nem kötelező, csak lehetőség. Ajánlatkérő – a Kbt. 68. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően – a bontás során ismerteti az ajánlattevők nevét, címét (székhelyét, lakóhelyét), valamint azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempont alapján értékelésre kerülnek. Ajánlatkérő az ajánlatok bontásának megkezdésekor, az ajánlatok felbontása előtt közvetlenül ismertetheti a szerződés teljesítéséhez rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét. Ajánlatkérő az ajánlatok felbontásáról és ismertetéséről a Kbt. 68. § (6) bekezdése szerint jegyzőkönyvet készít, amelyet a bontástól számított öt napon belül megküld valamennyi Ajánlattevőnek. Ajánlatkérő a határidő után beérkezett ajánlat benyújtásáról szintén jegyzőkönyvet vesz fel, és azt az összes – beleértve az elkésett – ajánlattevőnek megküldi.

A Kbt. 68. § (3) bekezdésében foglaltak szerint az ajánlatok felbontásánál csak az ajánlatkérő, az ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek lehetnek jelen. E személyek a bontáson a felolvasólapba betekinthetnek. Ajánlatkérő e körben felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy a bontáson az ajánlattevőt képviselő vagy általa meghívott személy képviseleti vagy meghívotti minőségét igazolni köteles.

16. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:

Az ajánlattételi határidő lejártát követő 60 nap (Kbt. 81. § (11)), amelyet az ajánlatkérő egy alkalommal a Kbt. 70. § (2) bekezdése alapján további 60 nappal meghosszabbíthat.

Az ajánlati kötöttség ideje a nyertes ajánlattevő és – a Kbt. 131. § (4) bekezdés esetén - a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő tekintetében a Kbt. 131. § (5) bekezdése alapján az összegzésnek az ajánlattevők részére történő megküldése napjától további 60 nappal meghosszabbodik.

A szerződéskötés időpontjára a Kbt. 131. § (6) bekezdésében és (8) bekezdésében foglaltak az irányadóak.

17. Az ajánlati biztosíték előírására, valamint a szerződésben megkövetelt biztosítékokra vonatkozó információk:

Jótállás: Ajánlattevő köteles az általa elvégzett munkáért – a nyertes ajánlat szerint - legalább 12 hónap teljeskörű garanciát (jótállást) vállalni. A beépített termékekért Vállalkozó az adott gyártó meghatározott feltételei szerint vállal jótállást. A jótállás kezdő időpontja a kivitelezési munka sikeres és eredményes műszaki átadás-átvételének időpontja.

A Vállalkozó a végszámla benyújtásakor a kivitelezés utófelülvizsgálatán elrendelt kivitelezési elemek teljesítéséig, legfeljebb a sikeres műszaki átadás-átvételt követő 12 hónapig érvényes, a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékaként a **nettó szerződéses ellenérték 3 %-ának megfelelő összegű biztosítékot köteles adni** Megrendelőnek, ajánlattevőként szerződő fél választása szerint a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja szerinti formákban, azaz óvadékként az előírt pénzösszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnyel. A biztosíték célja a Megrendelő részére annak garantálása, hogy Vállalkozó jótállási és szavatossági kötelezettségeit szerződésszerűen teljesíti, a hibás teljesítéssel kapcsolatos igényeket kielégíti. Megrendelő jogosult ezen biztosíték igénybevételére, amennyiben a Vállalkozó valamely jótállási, szavatossági, hibajavítási kötelezettségének a teljesítését a saját érdekkörében felmerült ok miatt meg sem kezdi, vagy megkezdi, de nem fejezi be. A nyertes ajánlattevőként szerződő fél a fentiekben foglalt egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a biztosítéknak azonban a szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állnia.
A biztosíték határidőre történő nyújtására vonatkozóan az ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell, egyéb igazolás, nyilatkozat a biztosítékokról a közbeszerzési eljárásban nem kérhető.

Késedelmi és hibás teljesítési kötbér: a szerződés szerinti kötelezettség késedelmes vagy hibás teljesítése esetén, ha az olyan okból következett be, amelyért a Vállalkozó felelős, kötbért köteles fizetni a Megrendelőnek. A kötbér akkor is jár, ha a Megrendelőnek kára nem merült fel. A napi késedelmi kötbér összege a vállalkozói nettó díj 0,5 %-a, de legfeljebb a nettó díj 10%-a. A hibás teljesítési kötbér mértéke a vállalkozói teljes nettó díj 10%-a. A kötbérek a szerződésszegések napján esedékessé válnak.

Meghiúsulási kötbér: a Vállalkozó, az olyan okból történő meghiúsulás vagy nemteljesítés esetére, amelyért felelős, a teljes nettó ellenérték 10%-a mértékű meghiúsulási kötbért köteles fizetni.

A részletes feltételeket a szerződéstervezet tartalmazza.

Ajánlati biztosíték: Ajánlatkérő az ajánlat benyújtását nem köti biztosíték adásához

18) Az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projektre (programra) vonatkozó adatok:

Ajánlatkérő a beszerzést támogatásból, a Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program keretében kiírt „Energetikai korszerűsítés az Országos Onkológiai Intézetben" tárgyú, KEHOP-5.2.4/15- 2016-00002 számú pályázatra megkötött támogatási szerződése keretében kerül finanszírozásra. A finanszírozás formája utófinanszírozás.

19) Egyéb információk:

1. Ajánlatkérő az Ajánlattételi felhívást elektronikus úton térítésmentesen megküldi az ajánlattételre felkért gazdasági szereplők részére, az Közbeszerzési Dokumentumokat egyebekben pedig közvetlenül elektronikusan elérhetővé teszi a http://drmohacsiugyvediiroda.hu/ooi-emen/ honlapon, amelyet az Ajánlattevők az Ajánlattételi felhívás megküldésekor Ajánlatkérő által megadott jelszóval érhetnek el. A Kbt. 57. § (2) bekezdésre figyelemmel Ajánlatkérő előírja, hogy Ajánlattevő az ajánlattételi felhívás és a közbeszerzési dokumentumok letöltéséről visszaigazolást tartozik küldeni Ajánlatkérő részére, tekintettel arra, hogy a Dokumentumok átvétele az érvényes ajánlat feltétele. A visszaigazolás formanyomtatványát Ajánlatkérő elektronikus úton megküldi ajánlattevőnek azzal, hogy azt ajánlattevő kitöltve, írásban *(faxon vagy e-mailen)* visszajuttatni tartozik Ajánlatkérő kapcsolattartója részére. Az átvételi formanyomtatvány a megadott weboldalra feltöltésre kerül, onnan érhető el a közbeszerzési dokumentumokkal egyidejűleg.

2. Ajánlatkérő a jelen közbeszerzési eljárásban, a Kbt. 71. §-ában foglaltaknak megfelelően biztosítja a hiánypótlás, valamint az ajánlatokban nem egyértelmű kijelentések, nyilatkozatok, igazolások tartalmának tisztázása érdekében a felvilágosítás-kérés lehetőségét. Nem köteles az ajánlatkérő újabb hiánypótlást elrendelni, ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás, feltéve, hogy az eljárást megindító felhívásban feltüntette, hogy ilyen esetben nem - vagy csak az általa meghatározott korlátozással - rendel el újabb hiánypótlást. A korábban megjelölt hiány a későbbi hiánypótlás során már nem pótolható.

3. Kiegészítő tájékoztatás nyújtására a Kbt. 56. §-ban foglaltak az irányadóak. **Ajánlatkérő helyszíni bejárásra lehetőséget biztosít. A helyszíni bejárás helye és időpontja: 2017. szeptember 22. 10:00 óra,** találkozás Ajánlatkérő jelen felhívás 1. pontjában megadott székhelyén, a Ráth György utcai portán. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy kiegészítő tájékoztatást kizárólag írásban a 2. pontban megjelölt kapcsolattartási pontra (Dr. Mohácsi Ildikó Ügyvédi Iroda részére az imohacsidr@gmail.com email címre szerkeszthető formátumban is, és egyidejűleg a +36 1 2010184 fax számra is) van lehetőségük az Ajánlattevőknek megküldeni. A helyszíni bejáráson megjelent, ajánlattételre felkért gazdasági szervezetek képviselői kérdést nem tehetnek fel, minden a bejárás során felmerült kérdésüket írásban tudják feltenni a megadott módon és elérhetőségen a válaszadásra előírt határidők figyelembevételével. A telefonon kért és/vagy adott információ az ajánlat elkészítésekor nem vehető figyelembe a Kbt. 41. § szerint.

4. Ajánlattevőnek az ajánlatot 1 (egy) db papír alapú eredeti példányban és 1 (egy) db elektronikus példányban kell benyújtani. Az elektronikus példány a papír alapú példánnyal mindenben megegyező szkennelt formátumú kell legyen .pdf fájlként CD vagy elektronikus adathordozóra írva. Az árazott költségvetést .xls formátumban is be kell adni!

Az ajánlathoz nyilatkozatot kell csatolni a papír alapú és az elektronikus példány egyezőségéről.

Az ajánlat papír alapú példányát géppel, vagy kitörölhetetlen tintával olvashatóan kell írni, és alá kell írnia az ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselőjének, vagy olyan személy(ek)nek, aki(k) meg vannak hatalmazva arra, hogy ajánlattevő nevében eljárjanak.

Az ajánlat minden oldalát (üres oldalakat nem) folyamatosan, 1-től kezdődően pozitív egész számokkal, egyesével növekvő sorrendben haladva (1,2,3,...) kell sorszámozni. A fedőlapot nem kötelező sorszámozni, de lehet. Ajánlattevő a számformátum esetében az egész számok előtt nullát alkalmazhat (azaz elfogadott a 001, 002... sorszámozás is, ahol a nulla darabszáma nem kötött).

Az ajánlat nem tartalmazhat betoldásokat, törléseket, vagy átírásokat, kivéve amennyiben az ajánlat aláírója a módosítást kézjegyével ellátja.

Ajánlattevőnek az ajánlat papír alapú és elektronikus példányait egy darab zárt borítékban, vagy dobozban vagy csomagolásban kell benyújtani.

A csomagolásra rá kell írni: **„Ajánlat"** valamint **„Energia menedzsment rendszerek kiépítése és integrálása"** és a **„Határidő előtt nem bontható fel!"** feliratot, továbbá a csomagolásra minden esetében rá kell írni ajánlattevő nevét, címét is.

Az egyes példányok közötti eltérés esetén Ajánlatkérő az eredeti papír alapú példányt tekinti irányadónak.

Az Ajánlatkérő elvárása továbbá a dokumentáció mellékletét képező részletes árazatlan költségvetés beárazása és az ajánlathoz csatolása (szakmai ajánlat).

5. Az ajánlatban lévő minden nyilatkozatot, dokumentumot a végén cégszerűen alá kell írnia az erre jogosult személynek.

6. Az ajánlathoz az alábbi dokumentumokat is csatolni kell:

a. Amennyiben változásbejegyzési eljárás van folyamatban, az ajánlathoz csatolni kell a dokumentációban elhelyezett nyilatkozatmintával egyidejűleg a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkeztetéséről a cégbíróság által megküldött igazolást is egyszerű másolati példányban.

b. Ajánlattevő, vagy alvállalkozó vonatkozásában csatolni kell azon cégjegyzésre jogosult személy(ek) közjegyző által hitelesített aláírási címpéldányát, vagy a Ctv. 9. § (3) bekezdése szerinti ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-mintáját egyszerű másolatban, aki(k) az ajánlatot, illetve annak részét képező nyilatkozato(ka)t aláírták.

c. Amennyiben az ajánlatot, illetve a szükséges nyilatkozatokat az ajánlattevő és adott esetben alvállalkozó vonatkozásában cégjegyzésre jogosult képviselőjének felhatalmazása alapján más személy írja alá, akkor a b) pontban rögzített iratokon túl csatolni kell a cégjegyzésre jogosult személytől származó, legalább teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást, mely a meghatalmazott aláírás mintáját is tartalmazza.

d. Az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, amely feltünteti a Kbt. 68. § (4) bekezdés szerinti információkat. (Kbt. 66. § (5) bekezdés)

e. A 3. értékelési szempont szerinti szakember további szakmai tapasztalatának alátámasztására az ajánlattevőnek a szakember bemutatására vonatkozó cégszerűen aláírt nyilatkozatán túl be kell nyújtani az ajánlatban a szakember saját kézzel aláírt önéletrajzát is, melyből egyértelműen ellenőrizhető a többlet szakmai tapasztalat.

f. Ajánlattevőnek az ajánlata részeként cégszerűen aláírt részletes szakmai ajánlatot kell benyújtania, a Dokumentáció Műszaki leírásában meghatározott tartalommal. A szakmai ajánlat egyrészt tartalmaznia kell a cégszerűen aláírt árazott költségvetést és indikatív műszaki ütemtervet, valamint a megajánlott rendszer műszaki specifikációját bemutató részletes leírást. A rendszer bemutatását olyan tartalommal kell megadni, amelyből Ajánlatkérő egyértelműen meg tudja állapítani, hogy megajánlott

napelem rendszer maradéktalanul megfelel a dokumentációban rögzített ajánlatkérői elvárt műszaki követelményeknek, és csatolnia az ezt alátámasztó (gyártói) műszaki adatlapokat is. Amennyiben nem a Műszaki leírás szerinti tervezett típusú vagy gyártmányú anyagokra, berendezésekre vonatkozik a megajánlás, úgy - az egyenértékűségre vonatkozó cégszerűen aláírt ajánlattevői nyilatkozaton kívül annak igazolására szolgáló, az egyenértékűséget alátámasztó dokumentumokat is csatolni szükséges (pl. a megajánlott anyag, berendezés műszaki jellemzőit, alkalmazástechnikai leírását stb.) az ajánlathoz. A tervezett anyagok bemutatását olyan tartalommal kell megadni, amelyből Ajánlatkérő egyértelműen meg tudja állapítani, hogy megajánlott anyag maradéktalanul megfelel a dokumentációban rögzített ajánlatkérő részéről elvárt műszaki-funkcionális és minőségi egyenértékűség alapját képező követelményeknek.

g. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő (közös ajánlattevő) eredeti nyilatkozatát a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerint.

h. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő (közös ajánlattevő) Kbt. 66. § (4) bekezdés szerinti nyilatkozatát, amelyben nyilatkoznia kell arról is, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis vagy középvállalkozásnak minősül-e.

i. Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevő Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontja szerinti nyilatkozatát. A nyilatkozatot akkor is csatolni szükséges, ha nem kíván igénybe venni alvállalkozót a szerződés teljesítésébe.

j. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 35. §-ában és a Kbt. 36. §-ában foglaltakra.

k. Közös ajánlattétel esetében az ajánlathoz csatolni kell a közös ajánlattevők megállapodásának másolati példányát, amely legalább a következőket kell tartalmazza: a közös ajánlattevők nevét, székhelyét; a közös ajánlattevők egyetemleges felelősségvállalását a szerződéses kötelezettségek teljesítésére; a közös ajánlattevők képviseletére jogosult személy(eke)t; a közös ajánlattevők tagjainak feladatát és a szerződéses ellenértékből való részesedésük mértékét; a szerződés aláírásának módját, és a számlát benyújtó ajánlattevő megnevezését, valamint a felek egyértelmű nyilatkozatát arról, hogy nyertességük esetén a szerződésben foglalt valamennyi kötelezettség teljesítéséig a közös ajánlattételi megállapodás ezen tartalmi elemein és a tagok személyén nem változtatnak.

A közös ajánlattevők nevében megtett nyilatkozatoknak tartalmazniuk kell a közös ajánlattevők megjelölését.

l. Az eljárásban kizárólag azok a gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot, amelyeknek az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívást megküldte. Azok a gazdasági szereplők, amelyeknek az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívást megküldte, egymással közösen nem tehetnek ajánlatot. A gazdasági szereplő, amelynek az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívást megküldte, jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött eljárást megindító felhívást.

7. Árfolyamok: Az ajánlattétel során a különböző devizák forintra történő átszámításánál az ajánlattevőnek az ajánlati felhívás megküldése napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott deviza-középárfolyamokat kell alkalmaznia. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az adott devizára az ajánlattevő saját központi bankja által az ajánlati felhívás megküldése napján érvényes

árfolyamon számított forint ellenérték kerül átszámításra a fentiek szerint. Átszámítás esetén az ajánlattevőnek közölnie kell az alkalmazott árfolyamot.

8. Ajánlatkérő a Kbt. 131. § (4) bekezdése értelmében az eljárás nyertesével, vagy – a nyertes visszalépése esetén – az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel) köti meg a szerződést, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.

9. Ajánlatkérő a Kbt. 79. § (1) és (2) bekezdése szerint az az ajánlatok elbírálásának befejezésekor összegezést készít, és azt az Ajánlatkérő eljárást lezáró döntését követően a lehető leghamarabb, de legkésőbb három munkanapon belül küldi meg telefaxon vagy elektronikus úton valamennyi ajánlattevőnek egyidejűleg.

10. Az ajánlattevő a közbeszerzési dokumentumok szerint benyújtandó hatósági igazolásokat és egyéb dokumentumokat a Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján jogosult egyszerű másolatban benyújtani, kivéve a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatot.

11. Irányadó idő: A teljes ajánlattételi felhívásban valamennyi órában megadott határidő közép-európai helyi idő szerint értendő. (CET)

12. Ajánlatkérő jelen felhívásban és a műszaki leírásban rögzített szabvány, műszaki engedély, műszaki előírások, műszaki ajánlás, típus helyett azzal műszakilag, funkcionalitás és minőség szerint egyenértékű megajánlást is elfogad, az ajánlatban előforduló gyártmány, vagy típus megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt. Az egyenértékűséget ajánlattevőnek az ajánlatában igazolnia kell. (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) és (5) bekezdése)

13. Ajánlattevő köteles viselni ajánlatának elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget. Ajánlatkérő semmilyen esetben sem tehető felelőssé e költségek felmerüléséért, függetlenül a közbeszerzési eljárás lefolyásától, vagy kimenetelétől.

14. Nyertes ajánlattevő a szerződéskötéssel egyidejűleg köteles nyilatkozni a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjában foglalt feltételeknek történő megfeleléséről. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése alapján a szerződéskötésnek feltétele, hogy a nyertes ajánlattevő a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjában foglaltak szerinti átlátható szervezetnek minősül.

15. Építési beruházás esetén az ajánlattevő köteles - legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – építési-szerelési felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni az alábbiak szerint: A biztosítás összege a szerződés ÁFA nélkül számított ellenértékének megfelelő összeg, vagy a meglévő felelősségbiztosítás kiterjesztése ezen összegre. A biztosítás felelősségbiztosítási részén belül, a kártérítési limit összege a dologi és személysérüléses károknál legalább 40 millió forint /kár és 80 millió forint/év limitösszeggel kell legyen érvényes. Nyertes ajánlattevő köteles a kötvény másolatát a szerződés aláírásával egyidejűleg átadni a Megrendelőnek.

16. Ajánlattevőnek legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig rendelkezni kell legalább 1 fő, az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII.11.) Korm. 1. sz. melléklet IV. Felelős műszaki vezetés fejezet MV-ÉG felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakemberrel. A szakembernek a szerződéskötés időpontjára szerepelnie kell a Magyar Mérnöki Kamara, illetve a Magyar Építész Kamara nyilvántartásában, és felelős műszaki vezetői jogosultsága érvényes kell legyen. Amennyiben az általunk a teljesítésbe felelős műszaki

vezetőként bevont szakember a kamarai nyilvántartásba vétellel a szerződés megkötéséig nem rendelkezik, a kamarai regisztráció elmaradása a szerződéskötéstől való visszalépésnek minősül a Kbt. 131. § (4) bekezdés alapján, melynek következtében a második legkedvezőbb ajánlatot nyújtóval köt szerződést az Ajánlatkérő.

17. Ajánlatkérő nem teszi lehetővé, és kizárja gazdálkodó szervezet, illetve projekttársaság létrehozását.

18. Ajánlatkérő nem alkalmazza a Kbt. 33. § (1) bekezdését és 114. § (11) bekezdését.

19. Ajánlatkérő a jelen közbeszerzési eljárás során alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés *e)* pontját.

20. A Kbt. 136.§ (2) bekezdése alapján a külföldi adóilletékességű ajánlattevő nyertessége esetén köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

21. Amennyiben az ajánlattevő a Kbt. 44. § alapján az ajánlatának egy részét üzleti titoknak minősíti, és ezáltal annak nyilvánosságra hozatalát megtiltja, úgy erről nyilatkoznia kell ajánlatában, illetve indokolást szükséges benyújtania. Ezzel kapcsolatban felhívjuk az Ajánlattevők figyelmét a Kbt. 44. § (1)-(4) bekezdésében és a Kbt. 73. § (1) bekezdés f) pontjára foglaltakra. Felhívjuk továbbá a figyelmet, hogy a fentiek alapján üzleti titoknak minősített információkat az ajánlatban elkülönített módon kell elhelyezni.

22. A szerződés teljesítése során keletkező, szerzői jogi védelem alá eső alkotáson a Megrendelő területi korlátozás nélküli, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez, továbbá jogot szerez az alkotás (terv) átdolgozására is.

23. A jelen felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a Kbt. és végrehajtási rendeletek rendelkezései az irányadóak.

20) Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2017/09/21.

Dr. Mohácsi Ildikó

A felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói
tevékenységről szóló 14/2016. (V. 25.) MvM rendelet
6. § (4) bekezdés szerint ellenjegyzem:
Dr. Mohácsi Ildikó
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
FAKSZ: 00282

Dr. Mohácsi Ildikó ügyvéd
Dr. Mohácsi Ildikó Ügyvédi Iroda
§
1022 Bp., Ruszti út 7. fsz. 2.